

INFORMACJA O TERMINACH I SPOSOBIE UISZCZANIA PODATKÓW ORAZ OPŁAT

1. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNY, LEŚNY

• OSOBY PRAWNE

a. DEKLARACJE

- na podatek od nieruchomości DN-1 - do 31 stycznia każdego roku podatkowego
- na podatek rolny DR-1 – do 15 stycznia każdego roku podatkowego
- na podatek leśny DL-1 – do 15 stycznia każdego roku podatkowego
(lub w ciągu 14 dni od zaistnienia okoliczności powstania obowiązku podatkowego)

b. TERMIN PŁATNOŚCI

- podatek od nieruchomości do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia
- podatek rolny:
 - I rata do 15.03 każdego roku podatkowego
 - II rata do 15.05 każdego roku podatkowego
 - III rata do 15.09 każdego roku podatkowego
 - IV rata do 15.11 każdego roku podatkowego
- podatek leśny – do 15 każdego miesiąca

• OSOBY FIZYCZNE

a. INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO: IN-1

w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania

b. TERMIN PŁATNOŚCI

- Podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego
 - I rata do dnia 15 marca
 - II rata do dnia 15 maja
 - III rata do dnia 15 września
 - IV rata do dnia 15 listopada
 - lub w ciągu 14 dni od otrzymania decyzji wymiarowej (nakazu płatniczego),

Stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie miasta Elbląga od 01.01.2022 roku:

1) od gruntów:

<i>a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków</i>	0,96zł od 1m ² powierzchni
<i>b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych</i>	5,10zł od 1 ha powierzchni
<i>c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego</i>	0,42zł od 1m ² powierzchni
<i>d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.</i>	0,95zł od 1 m ² powierzchni

2) od budynków lub ich części:

<i>a) mieszkalnych</i>	0,83zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
<i>b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej</i>	24,92zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
<i>c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym</i>	11,95 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
<i>d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń</i>	5,11zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
<i>e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego</i>	8,61zł od 1 m ² powierzchni użytkowej

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

2. **PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTU (OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE)**

a. DEKLARACJA NA PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH (DRUK DT-1) ORAZ ZAŁĄCZNIK O POSIADANYCH ŚRODKACH TRANSPORTOWYCH (DRUK DT-1/A):

- do 15 lutego każdego roku podatkowego lub w ciągu 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatkowego,

b. TERMIN PŁATNOŚCI

- I rata – 15 luty
- II rata – 15 września
- Jeżeli obowiązek podatkowy powstał:
 - 1) po dniu 1 lutego, a przed dniem 1 września danego roku, podatek za ten rok płatny jest w dwóch ratach proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego w terminie: w ciągu 14 dni od dnia powstania obowiązku podatkowego (I rata); do dnia 15 września danego roku (II rata);
 - 2) od dnia 1 września danego roku, podatek jest płatny jednorazowo w terminie 14 dni od dnia powstania obowiązku podatkowego

Stawki podatku od środków transportu obowiązujące na terenie miasta Elbląga od 01.01.2022 r:

Na terenie Miasta Elbląg obowiązują następujące stawki podatku od środków transportowych:

1. od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton:

- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 806 zł,
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 1.344 zł,
- c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton - 1.613 zł.

2. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton, w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			

12	13	1.452	1.882
13	14	1.532	1.962
14	15	1.613	2.043
15		1.720	2.151
Trzy osie			
12	17	1.936	2.284
17	19	1.956	2.338
19	21	1.979	2.391
21	23	2.000	2.446
23	25	2.022	2.499
25		2.043	2.553
Cztery osie i więcej			
12	25	2.151	2.688
25	27	2.365	2.957
27	29	2.567	3.091
29	31	2.791	3.286
31		2.791	3.286

3. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z przyczepą lub naczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton:

- a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – 1.076 zł,
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 1.613 zł,
- c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton - 1.882 zł.

4. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej zespołu pojazdów i rodzaju zawieszenia:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	18	1.720	2.151
18	25	1.936	2.420
25	31	2.151	2.539
31		2.365	2.611
Trzy osie i więcej			
12	40	2.365	2.539
40		2.957	3.379

5. przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton do poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w zależności od dopuszczalnej masy całkowitej zespołu pojazdów i rodzaju zawieszenia:

Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
7	12	538	671

6. przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w zależności od dopuszczalnej masy całkowitej zespołu pojazdów i rodzaju zawieszenia:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	646	806
18	25	860	1.076
25		1.142	1.736
Dwie osie			
12	28	1.076	1.736
28	33	1.142	1.814
33	38	1.277	2.008
38		1.546	2.284
Trzy osie i więcej			
12	38	1.142	1.736
38		1.546	2.284

7. od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

Liczba miejsc do siedzenia	Stawka podatku (w złotych)
Mniej niż 22	1.209
Równa lub wyższa niż 22	2.151

3. OPŁATA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

a. DEKLARACJE – (DOP-1, DOP-2, DOP-3, DOP-4)

Właściciele nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne oraz właściciele tzw. nieruchomości mieszanych (tj. nieruchomości w części zamieszkałych i w części niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne), a także właściciele nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku, zobowiązani są złożyć deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie:

- 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca
- 14 dni od dnia powstania na terenie nieruchomości odpadów komunalnych (nieruchomość niezamieszkała)

W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi lub określonej w deklaracji ilości odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości, np.:

- zmiany liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość;
- zmiany pojemności pojemnika na odpady komunalne;
- zmiany częstotliwości wywozu odpadów komunalnych

Właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację **w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana.** Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zmienionej wysokości uiszcza się za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana.

Przystąpienie właściciela nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, do zorganizowanego przez gminę systemu gospodarowania odpadami komunalnymi jest dobrowolne i następuje na podstawie zgody właściciela nieruchomości wyrażonej w formie pisemnej.

b. TERMIN PŁATNOŚCI

Właściciele nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne oraz właściciele tzw. nieruchomości mieszanych (tj. nieruchomości w części zamieszkałych i w części niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne) zobowiązani są wносить opłatę:

- miesięcznie, z dołu, w terminie do 15-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego opłata dotyczy (np. do 15 marca za miesiąc luty).

Właściciele domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku zobowiązani są wносить opłatę:

- począwszy od 2016 roku z dołu, w terminie do 30 listopada każdego roku, za bieżący rok kalendarzowy.

Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Elbląg (obowiązuje od 01 września 2021 roku.):

I. STAWKI OPŁATY DLA WŁASCICIELI NIERUCHOMOŚCI ZAMIESZKAŁYCH

Miesięczna stawka opłaty dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy obowiązująca od dnia **1 września 2021 r.:**

Liczba mieszkańców w poszczególnych przedziałach	Odpady zbierane w sposób selektywny
Od każdego mieszkańca w przypadku pierwszych 4 mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość (lokal mieszkalny)	21,00 zł
Od każdego mieszkańca w przypadku 5-go do 10-go mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość (lokal mieszkalny)	13,20 zł
Od każdego mieszkańca w przypadku 11-go i następnych mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość (lokal mieszkalny)	1,30 zł

Ustala się stawkę opłaty **podwyższonej dwukrotnie** za gospodarowanie odpadami komunalnymi jeżeli właściciel nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy **nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości:**

- 1) 42,00 zł miesięcznie od każdego mieszkańca w przypadku pierwszych 4 mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość,
- 2) 26,40 zł miesięcznie od każdego mieszkańca w przypadku 5-go do 10-go mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość,

3) 2,60 zł miesięcznie od każdego mieszkańca w przypadku 11-go i następnych mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość.

II. STAWKI OPŁATY DLA NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁYCH

Stawka opłaty za jednokrotny wywóz pojemnika dla właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, obowiązująca od dnia 1 września 2021 r.:

Pojemność pojemnika	Odpady zbierane w sposób selektywny
Pojemnik/worek o pojemności do 120 l	16,90 zł
Pojemnik o pojemności do 240 l	33,80 zł
Pojemnik o pojemności do 1100 l	61,40 zł
Pojemnik o pojemności do 5÷10 m ³	1021,10,00 zł

Dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, ustala się stawkę opłaty podwyższonej dwukrotnie za:

- a) Pojemnik/worek o pojemności do 120 l - w wysokości 33,80 zł,
- b) Pojemnik o pojemności 240 l - w wysokości 67,60 zł,
- c) Pojemnik o pojemności 1100 l - w wysokości 122,80 zł,
- d) Pojemnik o pojemności 5÷10 m³ - w wysokości 2.042,20 zł.

III. STAWKI OPŁATY DLA WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓRYCH ZNAJDUJĄ SIĘ DOMKI LETNISKOWE, LUB INNYCH NIERUCHOMOŚCI WYKORZYSTYWANYCH NA CELE REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWE, WYKORZYSTYWANYCH JEDNYNIE PRZEZ CZĘŚĆ ROKU

Ryczałtowa stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od jednego domku letniskowego lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe wykorzystywanej jedynie przez część roku, wynosi: **10,50 zł/rok**, jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny oraz **15,00 zł/rok**, jeżeli odpady komunalne nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

IV. ZWOLNIENIE W CZĘŚCI Z OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH BUDYNKAMI MIESZKALNYMI JEDNORODZINNYMI KOMPOSTUJĄCYCH BIOODPADY STANOWIĄCE ODPADY KOMUNALNE W KOMPOSTOWNIKU PRZYDOMOWYM

Od dnia 1 września 2021 r. przysługuje zwolnienie w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, w wysokości **1,00 zł** od stawki obowiązującej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi w sposób selektywny od jednego mieszkańca.

Aby skorzystać z powyższego zwolnienia konieczne jest złożenie deklaracji zmieniającej

Nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, dokonana ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1579), **wprowadza obowiązek segregacji odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości.**

Wskutek powyższego, od dnia 1 stycznia 2020 r. obowiązują stawki opłat przewidziane wyłącznie dla zbiórki selektywnej. Zgodnie z przepisami ww. ustawy, **w przypadku niedopełnienia przez właściciela nieruchomości obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych,** podmiot odbierający odpady komunalne przyjmuje je jako niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne i powiadamia o tym prezydenta miasta oraz właściciela nieruchomości.

Prezydent miasta na podstawie powyższego powiadomienia, **wszczyna postępowanie w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i określa, w drodze decyzji, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za miesiąc lub miesiące, w których nie dopełniono obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych.**

4. OPŁATA ZA WIECZYSTE UŻYTKOWANIE NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH NA TERENIE MIASTA ELBLĄG

a. Opłatę wnosi się **bez wezwania** (co oznacza że Urząd Miejski w Elblągu nie wysyła powiadomień o obowiązku uiszczenia opłaty)

b. TERMIN PŁATNOŚCI

- do dnia 31 marca każdego roku.

TRYB WNOSZENIA PODATKÓW I OPŁAT

UWAGA! Ustawodawca wprowadził z dniem 01.01.2016 r. następujące zmiany w płatności podatków:

1. Jeżeli kwota podatków: od nieruchomości, rolnego, leśnego nie przekroczy 100zł, podatek będzie płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.
2. Nie doręcza się decyzji i nie pobiera się podatku w przypadkach, gdy kwota zobowiązania jest niższa od kosztów przesyłki poleconej (koszty te wynoszą obecnie 7,80zł).
3. W przypadku zapłaty podatku kartą płatniczą podatnik ponosi koszty opłat i prowizji związanych z taką zapłatą.

1. Podatek od nieruchomości, rolny, leśny i od środków transportowych:

- gotówką lub kartą płatniczą w kasie Urzędu Miejskiego w Elblągu pok. 122 (kasa Urzędu czynna: poniedziałek, środa, czwartek w godz. 8.00 – 15.00, wtorek w godz. 8.00-16.00 oraz w piątki w godz. 8.00 – 14.00);
- przelewem na indywidualne numery kont bankowych podane w decyzjach wymiarowych przesłanych do podatników (nie dotyczy podatków od środków transportowych).
- w przypadku braku indywidualnego numeru konta przelewem na rachunek bankowy Nr: **56 1020 1811 0000 0902 0334 1161 - dla osób dokonujących wpłaty w kraju**
PL 56 1020 1811 0000 0902 0334 1161**SWIFT;BPKOPLPW** - dla osób dokonujących wpłaty z zagranicy - w tym przypadku należy opisać wpłatę.

2. Opłata za gospodarowanie odpadami:

- gotówką lub kartą płatniczą w kasie Urzędu Miejskiego w Elblągu pok. 122 (kasa Urzędu czynna: poniedziałek, środa, czwartek w godz. 8.00 – 15.00, wtorek w godz. 8.00-16.00 oraz w piątki w godz. 8.00 – 14.00);
- lub przelewem na indywidualne numery kont bankowych podane w informacjach pisemnych przesłanych przez Referat Podatków i Opłat Departamentu Skarbnika Miasta
- w przypadku braku indywidualnego numeru, wpłaty można dokonywać przelewem na rachunek bankowy
67 1020 1811 0000 0602 0334 1401 - dla osób dokonujących wpłaty w kraju
PL 67 1020 1811 0000 0602 0334 1401**SWIFT;BPKOPLPW**- dla osób dokonujących wpłaty z zagranicy - w tym przypadku należy opisać wpłatę.

3. Opłata za

- **wieczyste użytkowanie nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Elbląg,**

- za dzierżawę gruntu,
 - wykup nieruchomości,
 - renta planistyczna,
 - opłata adiacencka,
 - opłata za służebność,
 - opłata za przekształcenie gruntu,
 - opłata za oszacowanie i odpis z KW,
 - za usuwanie pojazdów z dróg, za zajęcie pasa drogowego,
 - mandaty Straży Miejskiej,
 - opłaty dodatkowe za parkowanie:
- ✓ gotówką lub kartą płatniczą w kasie Urzędu Miejskiego w Elblągu pok.122 (kasa Urzędu czynna: poniedziałek, środa, czwartek w godz. 8.00 – 15.00, wtorek w godz. 8.00-16.00 oraz w piątki w godz. 8.00 – 14.00);
 - ✓ przelewem na rachunek bankowy
Nr: **53 1020 1811 0000 0502 0334 1120** dla osób dokonujących wpłaty w kraju,
PL 53 1020 1811 0000 0502 0334 1120 SWIFT:BPKOPLPW - dla osób dokonujących wpłaty z zagranicy - w tym przypadku należy opisać wpłatę.

4. Opłata skarbową

- gotówką lub kartą płatniczą w kasie Urzędu Miejskiego w Elblągu pok. 122 (kasa Urzędu czynna: poniedziałek, środa, czwartek w godz. 8.00 – 15.00, wtorek w godz. 8.00-16.00 oraz w piątki w godz. 8.00 – 14.00);
- przelewem na rachunek bankowy Nr:
56 1020 1811 0000 0902 0334 1161-dla osób dokonujących wpłaty w kraju
PL 56 1020 1811 0000 0902 0334 1161 SWIFT:BPKOPLPW - dla osób dokonujących wpłaty z zagranicy - w tym przypadku należy opisać wpłatę.

5. Kara z tytułu naruszenia obowiązku zawiadomienia o nabyciu lub zbyciu pojazdu.

- przelewem na rachunek bankowy nr:
41 100 1811 0000 0802 0359 6202

Przy uiszczaniu należności przelewem proszę zwrócić uwagę na:

- aktualność kont bankowych,
- opis wpłaty tj. nr karty kontowej, adres nieruchomości, wskazanie jakich należności wpłata dotyczy (np. 2 rata podatku)