

**UCHWAŁA NR XXX/576/2017
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 19 października 2017 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie miasta Elbląga

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948; z 2017r. poz. 730, poz. 935), art. 5 ust. 1- 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. - o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r. poz. 716, poz. 1579, poz. 1923; z 2017r. poz. 624, poz. 1282, poz. 1428, poz. 1529) , **Rada Miejska w Elblągu uchwala, co następuje:**

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie miasta Elbląga:

1) od gruntów:

<i>a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków</i>	0,82 zł od 1m ² powierzchni
<i>b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych</i>	4,47 zł od 1 ha powierzchni
<i>c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego</i>	0,36 zł od 1m ² powierzchni
<i>d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego</i>	0,81 zł od 1m ² powierzchni

2) od budynków lub ich części:

<i>a) mieszkalnych</i>	0,70 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
<i>b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej</i>	21,27 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
<i>c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym</i>	10,59 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
<i>d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń</i>	4,47 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej

<i>e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego</i>	7,61 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
--	---

3) **od budowli - 2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7, **w tym:**

<i>a) od budowli wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę</i>	1 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7
<i>b) od budowli wykorzystywanych do zbiorowego odprowadzania ścieków</i>	1,5 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7

§ 2. Traci moc uchwała Nr XIX/381/2016 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 27 października 2016r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta Elbląga

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i obowiązuje od 01.01.2018r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Elblągu

Marek Pruszek